

## Как получить льготу?

Форма Заявления о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@

К заявлению налогоплательщик вправе приложить документы, подтверждающие право на льготу

Не направлять заявления о предоставлении льготы могут пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды. Льготы им предоставляются на основании сведений, полученных от органов социальной защиты и пенсионного фонда

Если заявление о предоставлении налоговой льготы уже подавалось, его повторное представление не требуется

### Заявление на льготу можно подать



через Личный кабинет налогоплательщика или мобильное приложение «Налоги ФЛ»



в любом офисе МФЦ



лично в любом налоговом органе



направить по почте

По результатам рассмотрения заявления налоговый орган направляет налогоплательщику способом, указанным в заявлении, уведомление о предоставлении налоговой льготы либо сообщение об отказе в предоставлении налоговой льготы с указанием оснований для отказа

При наличии в собственности налогоплательщика нескольких объектов недвижимого имущества или транспортных средств одного типа, он может выбрать один, в отношении которого будет применяться льгота. Для этого необходимо представить в налоговый орган соответствующее уведомление, способами указанными выше

В случае непредставления уведомления, налоговый орган предоставит льготу на один объект налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога

Подробную информацию об установленных налоговых льготах в конкретном регионе и в каждом муниципальном образовании можно узнать, воспользовавшись интернет-сервисом «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на официальном сайте ФНС России



**Срок уплаты имущественных налогов физических лиц за налоговый период 2020 года - не позднее 1 декабря 2021 года**

[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)

КОНТАКТ-ЦЕНТР ФНС РОССИИ 8-800-222-2222



УФНС РОССИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ  
БАШКОРТОСТАН

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
О СТАВКАХ И ЛЬГОТАХ  
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ



**ВСЁ, ЧТО НУЖНО  
ЗНАТЬ О ЛЬГОТАХ  
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ  
НАЛОГАМ  
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Собственники недвижимого имущества, земельных участков и транспортных средств обязаны уплачивать соответствующие имущественные налоги

Для отдельных категорий граждан законодательством предусмотрены льготы в виде полного или частичного освобождения от уплаты налогов, пониженных ставок или необлагаемых налогом вычетов

**ЕСЛИ ВЫ ИМЕЕТЕ ПРАВО НА НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ И РАНЕЕ О НЕЙ НЕ ЗАЯВЛЯЛИ, РЕКОМЕНДУЕМ ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЛЬГОТЫ ДО 1 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА**

## Налог на имущество физических лиц

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения, каждого из следующих видов

ст.407  
НК РФ

- 1 квартира, часть квартиры, комната
- 2 жилой дом, часть жилого дома
- 3 гараж, машино-место

Налоговые льготы предоставляются в отношении объектов, которые не используются в предпринимательской деятельности

### Категории налогоплательщиков, которым предоставляется льгота

- Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней
- инвалиды I и II групп инвалидности; инвалиды с детства, дети-инвалиды
- участники гражданской войны, ВОВ, других боевых операций по защите СССР, ветераны боевых действий
- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное денежное содержание
- физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (предпенсионеры)
- члены семей военнослужащих, потерявших кормильца
- граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия
- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, вследствие аварии в 1957 году на ПО Маяк, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику
- родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей
- военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более

### Все физические лица освобождены от уплаты налога в отношении одного объекта каждого из следующих видов

- 4 хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 кв.м и которое расположено на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства
- 5 специально оборудованное помещение, сооружение, используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения музеев, галерей, библиотек

### Для всех собственников объектов недвижимости

Ст. 403 НК РФ предусмотрены налоговые вычеты: в отношении квартиры или части жилого дома налоговый вычет установлен в размере кадастровой стоимости 20 кв.м общей площади этой квартиры; комнаты или части квартиры – 10 кв.м общей площади, в отношении жилого дома – 50 кв.м общей площади этого дома

Дополнительные льготы и вычеты по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу устанавливаются органами местного самоуправления

## Земельный налог

Налоговая база (кадастровая стоимость земельного участка) уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий

ст.391  
НК РФ

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы
- инвалиды I и II групп инвалидности; инвалиды с детства, дети-инвалиды
- ветеранов и инвалидов ВОВ, ветеранов и инвалидов боевых действий
- физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей
- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное денежное содержание
- физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (предпенсионеры)
- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, вследствие аварии в 1957 году на ПО Маяк, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику

## Транспортный налог

Полностью освобождаются от уплаты налога Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои соц.труда, полные кавалеры ордена Славы, ордена Трудовой Славы

ст.3  
Закона РФ  
№365-з

Освобождаются от уплаты налога за одно транспортное средство каждого типа по выбору налогоплательщика

- 1 по мотоциклам, мотороллерам и автомобилям легковым с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно
  - 2 по автомобилям грузовым, с даты выпуска которых прошло более 10 лет, с мощностью двигателя до 250 л.с. включительно
  - 3 по другим самоходным транспортным средствам, машинам и механизмам на пневматическом и гусеничном ходу, с даты выпуска которых прошло более 10 лет
- инвалиды всех категорий
  - ветераны ВОВ, ветераны боевых действий
  - ветераны военной службы
  - ветераны труда
  - категории граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы

### Освобождаются от уплаты налога

- один из родителей (усыновитель) либо опекун (попечитель) в многодетной семье в отношении одного легкового автомобиля с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно и одного автобуса с мощностью двигателя до 125 л.с. включительно
- один из родителей (усыновитель) либо опекун (попечитель) ребенка-инвалида в отношении одного легкового автомобиля с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно

Для собственников транспортных средств с мощностью двигателя до 150 л.с. в Республике Башкортостан предусмотрены льготы в виде пониженных ставок транспортного налога